

Productfiche

18 juni 2019

Overbruggingskrediet

Een overbruggingskrediet financiert de periode tussen uitgaven/investeringen en (vaststaande) ontvangsten.

Voorbeelden:

Een onderneming koopt een nieuw industriepand aan van 500.000 EUR. De onderneming investeert zelf 300.000 EUR vanuit haar eigen middelen. Het saldo van de investering zal betaald worden uit de verkoopsopbrengst van een perceel bouwgrond. De betaling van het nieuwe industriepand gebeurt voor de verkoop van het perceel bouwgrond. Met een overbruggingskrediet vdk bank (200.000 EUR) kan het nieuwe industriepand tijdig betaald worden. Het overbruggingskrediet wordt later terugbetaald uit de verkoop van het perceel bouwgrond.

1. Kredietnemers – doel

Kredietnemers: KMO's, natuurlijke personen die een zelfstandige beroepswerkzaamheid uitoefenen, zoals handelaars, beoefenaars van een vrij beroep, bedrijfsleiders en vzw's.

Doel: Overbrugging periode tussen uitgaven/investeringen en (vaststaande) ontvangsten.

2. Kredietmodaliteiten

Bedrag – minimum: 12.500 EUR

Bedrag – maximum: In functie van de vaststaande uitgaven/ontvangsten

Looptijd: Max. 3 jaar

Reserveringscommissie: Niet verschuldigd, tenzij kredietbedrag > 500.000 EUR.

Betaling reserveringscommissie: Indien van toepassing: driemaandelijks – telkens per einde kalenderkwartaal.

Opname: Op basis van investeringsbewijzen, in één keer of over een periode van maximum 2 jaar – elke opname bedraagt minimum 10 % van het kredietbedrag.

Opnamerecht: Niet verschuldigd.

Renteberekening: Effectief aantal dagen/360.

Rentevariabiliteit: Vaste rente.

Betaling rente: Maandelijks, driemaandelijks, zesmaandelijks of jaarlijks.
(indien looptijd krediet ≤ 6 maanden: rente betaalbaar op de eindvervaldag)

Betaling kapitaal: Uiterlijk op de eindvervaldag.

Uitstel van kapitaal: Niet van toepassing.

Beheerskosten: Geen.

Dossierkosten:	420 EUR (of indien kredietbedrag > 500.000 EUR: min. 750 EUR).
Voorwaarden:	Terugbetaling krediet via girorekening vdk bank. Storting omzet/ontvangsten uit beroepsactiviteiten op girorekening vdk bank.
Wederbeleggingsvergoeding:	Geen: een overbruggingskrediet kan op elk moment geheel of gedeeltelijk vervroegd terugbetaald worden zonder wederbeleggingsvergoeding.

3. Zekerheden

Voor elk krediet worden door vdk bank één of meer specifieke zekerheden gevraagd. De zekerheden kunnen zakelijke of persoonlijke zekerheden betreffen en afkomstig zijn van zowel de kredietnemers als derden zekerheidsstellers. Sommige overheidsinstellingen (Agion, VIPA, ...) verstrekken waarborgen voor de financiering van welbepaalde investeringen. Informeer u over de mogelijkheden ter zake. De meest voorkomende zekerheden zijn: hypotheek, hypothecair mandaat, pand handelsfonds, solidaire borgstelling, pand roerende waarden, pand schuldvorderingen, ...

Een toelichting bij de verschillende zekerheden en hun impact op het krediet is beschikbaar op www.vdk.be (→ Professionelen → Lenen → Zekerheden).

4. Specifieke verbintenissen

vdk bank kan er voor opteren de toekenning van het krediet afhankelijk te stellen van het naleven van een aantal specifieke verbintenissen.

De meest courante zijn:

- financiële ratio's die de onderneming in acht moet nemen tijdens de looptijd van het krediet ('covenants')
- een engagement om geen activa te belasten of te vervreemden in de toekomst, zonder schriftelijke toelating van de kredietgever ('negative pledge')

5. Voordelen

- vaste rentevoet voor de volledige looptijd
- geen reserveringscommissie (tenzij bedrag > 500.000 EUR)
- vervroegde terugbetaling kan op elk moment zonder wederbeleggingsvergoeding
- gespreide opname mogelijk
- rente, reserveringscommissie en kosten fiscaal aftrekbaar
- enkel rente op de opgenomen bedragen

6. Inlichtingen

Info omtrent de financiering van ondernemingen:

www.financieringvanondernemingen.be

Steun bij financiering of waarborgen voor leningen:

www.financieringvanondernemingen.be

www.agentschapondernemen.be

www.vipa.be

www.agion.be

www.pmv.eu

Bevoegd orgaan betreffende de bemiddeling in bank- en beleggingsdiensten en de distributie van financiële instrumenten:

www.fsma.be [FSMA, autoriteit voor financiële diensten en markten – Congresstraat 12-14 – 1000 Brussel]

7. Klachten

Met eventuele klachten kan u in eerste instantie terecht bij:

vdk bank – Klachtenbehandeling
Sint-Michielsplein 16 – B-9000 Gent
tel. 09 269 32 31 – e-mail klachtenbehandeling@vdk.be.

Indien het geschil niet opgelost geraakt kan u een beroep doen op de Bemiddelingsdienst Banken – Krediet – Beleggingen: Ombudsfin, North Gate II, Koning Albert II laan 8 bus 2, 1000 Brussel (www.ombudsfin.be).

8. Ontvangstbevestiging

Handtekening laten voorafgaan door de vermelding “voor ontvangst”

Datum:

Handtekening: