

Consumentenkrediet Hypothecair krediet met roerende bestemming

Deze kredieten zijn bestemd om (kleinere) investeringen/uitgaven te financieren (op korte of middellange termijn).

1. Kredietnemers – doel

Kredietnemers:	Natuurlijke personen
Doel:	<ul style="list-style-type: none">• aankoop wagen, fiets• wooncomfort (vb aankoopverwarmingstoestel, kleine renovatie) – korte termijn / kleinere bedragen• diverse

2. Kredietmodaliteiten

Bedrag – minimum:	5.000 EUR (min.2.500 voor fiets en voor groen renovatiekrediet)
Bedrag – maximum:	100 % investering, excl. BTW, notaris- en andere kosten
Looptijd:	steeds in functie van de economische levensduur van de investering en afhankelijk van het ontleend bedrag: <ul style="list-style-type: none">– vanaf 2.500 EUR tot en met 3.700 EUR: max.30 maand– vanaf 3.701EUR tot en met 5.600 EUR: max. 36 maand– vanaf 5.601 EUR tot en met 7.500 EUR: max. 42 maand– vanaf 7.501 EUR tot en met 10.000 EUR: max. 48 maand– van 10.001 EUR tot en met 15.000 EUR: max. 60 maand– vanaf 15.001 EUR tot en met 20.000 EUR : max. 84 maand– vanaf 20.001 EUR tot en met 37.000 EUR : max. 120 maand– vanaf 37.001 EUR : max. 240 maand
Reserveringscommissie:	Niet verschuldigd
Opname:	In één keer en op basis van investeringsbewijzen (indien van toepassing)
Opnamerecht:	Niet verschuldigd
Renteberekening:	Effectief aantal dagen / effectief aantal dagen
Rentevariabiliteit:	Vaste rentevoet

Betaling rente:	Maandelijks, samen met een deel van het kapitaal
Betaling kapitaal:	Maandelijks, samen met de rente
Uitstel van kapitaal:	Niet van toepassing
Beheerskosten:	Geen
Dossierkosten:	Geen
Voorwaarden:	Terugbetaling krediet via girorekening vdk bank
Wederbeleggingsvergoeding:	Voor consumentenkrediet: 1% van vervroegd afgelost kapitaal, indien resterende looptijd > 1 jaar; 0,5% van vervroegd afgelost kapitaal, indien resterende looptijd <=1 jaar en max. rentebedrag dat zou zijn betaald voor de resterende looptijd. Voor hypothecair krediet met roerende bestemming: drie maanden rente berekend op het vervroegd terugbetaalde kapitaal tegen het rentetarief van het desbetreffend krediet op datum van vervroegde terugbetaling.

3. Zekerheden

De meest voorkomende waarborgen bij een krediet zijn: akte van loonafstand.

Een hypothecair krediet met roerende bestemming dient steeds te zijn gewaarborgd door een hypothecaire zekerheid (hypothecaire inschrijving, mandaat of belofte). Dit kan desgevallend het hergebruik van een reeds bestaande en gevestigde hypothecaire zekerheid of gepaard gaan met het vestigen van een (nieuwe) hypothecaire zekerheid.

Voor specifieke dossiers kunnen door vdk bank andere bijkomende zekerheden bedongen worden.

4. Specifieke verbintenissen

Specifieke verbintenissen zijn voor dit type krediet niet gebruikelijk.

5. Voordelen

- snelle beschikbaarstelling
- geen kosten
- zekerheid over het terug te betalen bedrag
- vaste rentevoet

6. Inlichtingen

/

7. Klachten

Met eventuele klachten kan u in eerste instantie terecht bij:

vdk bank – Klachtenbehandeling

Sint-Michielsplein 16 – B-9000 Gent

tel. 09 269 32 31 – e-mail klachtenbehandeling@vdk.be.

Indien het geschil niet opgelost geraakt kan u een beroep doen op de Bemiddelingsdienst Banken – Krediet – Beleggingen: Ombudsfin, North Gate II, Koning Albert II laan 8 bus 2, 1000 Brussel (www.ombudsfin.be).